



5025117

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Ghica V. Mădălina, având funcția de Agent I la Centrul Multifunctional De Pregatire Schengen, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2012	408 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Vernesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2008	2000 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin Radu Diana Radu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2012	622 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin
Tara: ROMANIA Judet: Buzau	Intravilan	2013	1000 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel

Localitate: Vernesti - Adresa: [REDACTED]						Florin Radu Diana Radu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	4000 m2	16.66 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin Radu Diana Radu Stefan Dorojan Viorel Dorojan Iulia
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	900 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin Radu Diana Radu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Vernesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	1000 m2	16.66 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin Radu Diana Radu Stefan Dorojan Viorel Dorojan Iulia
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Vernesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2023	24580 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin Radu Diana Radu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Vernesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2023	1000 m2	20 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin Radu Diana Dorojan Viorel Dorojan Iulia

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1992	46.76 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2012	100 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin Radu Diana Radu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Vernesti - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2010	480 m2	25 %	Construcție	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin Radu Diana Radu Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2017	388 m2	50 %	Construcție	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	60 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2022	95.50 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Vernesti -	Alte categorii de bunuri imobile	2023	10000 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin Radu Diana Radu

Adresa: [REDACTED]						Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2024	48 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2024	120 m2	25 %	Contract de vânzare cumpărare	Ghica Madalina Ghica Gabriel Florin Radu Diana Radu Stefan

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	BMW X5	1	2019	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca ING, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2015	100
Banca ING, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	2300
Banca Unicredit, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	900
Banca Unicredit, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2010	7000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Ghica Madalina	Centrul Multifunctional De Pregatire Schengen, Buzau	Salariu	54741.50 RON
1.2. Soț/soție			
Ghica Gabriel Florin	SC Ideea Dent SRL, Buzau	Director General	33925 RON
1.3. Copii			

-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
Ghica Gabriel Florin	██████	Inchiriere imobil	110000 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			

Ghica Alesia Elena	AJPIS Buzau	Alocatie elev	3504 RON
Ghica Eva Ilinca	AJPIS Buzau	Alocatie elev	3504 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
26-05-2025	